

## 長者院舍照顧服務券（院舍券）計劃 額外服務說明書（護理安老宿位適用）

認可服務機構名稱：松心薈

- 1 本院於「長者院舍照顧服務券計劃」服務協議附表 1—認可服務機構資料中註明可供院舍券持有人入住的床位總數：134

在上述的床位當中：

- (i) 現時以院舍券面值為上限<sup>\*\*1</sup>（自 2026 年 4 月 1 日起為每月 17,015 元）收取院舍券服務費用的床位數目：9
- (ii) 現時以高於院舍券面值收取院舍券服務費用的床位數目：125（如有，請填寫下面第 2 部分）
- 2 院舍券持有人如選擇入住現時宿位費用高於院舍券面值的床位（即以上 1(ii)項），須就該等床位所提供的額外服務，繳交相關的額外金額<sup>\*\*2</sup>，詳情如下：

| 床位編號   | 房間類別  | 額外服務詳情  | 每月需繳付的額外總金額<br>(港幣\$16,764)<br>(2026年<br>4月1日<br>之前) | 院舍券面值<br>(2026年<br>4月1日<br>生效) | 每月需繳付的<br>最新額外總金額(A)<br>(港幣\$)<br>(2026年4月1日<br>生效) | 每月宿位總金額<br>[院舍券面值+ (A)]<br>(港幣\$) |
|--|-------|---|--|--------------------------------|---|-----------------------------------|
| 113A,113B,<br>171A, 171B<br>268A, 268B   | (2)人房 | -特大雙人間隔<br>-獨立窗戶光線充足<br>-獨立風扇及房燈<br>-獨立自主雙人生活空間 | \$6480   | \$17,015                       | \$6480  | \$23495                           |
| 117A, 117B,  | (2)人房 | -雙人間隔<br>-獨立風扇及房燈<br>-獨立自主生活空間                  | \$4360   | \$17,015                       | \$4360  | \$21375                           |
| 150A, 150B,  | (3)人房 | -特大三人間隔<br>-獨立窗戶光線充足<br>-獨立風扇及房燈                | \$4360   | \$17,015                       | \$4360  | \$21375                           |
| 101,102,103,<br>116,118,119,<br>120,121,122,<br>123,126,127,<br>128,129,130,<br>131,132,151,<br>152,153,155,<br>156,157,158,<br>159,160,161,<br>163,172,177,<br>178,179,180,<br>181,182,183,<br>185,186,201,<br>202,203,216,<br>217,218,220,<br>221,222,223,<br>225,226,227,<br>228,247,248,<br>249,250,251,<br>255,256,257, | (1)人房 | -獨立單人間隔<br>-獨立風扇及房燈<br>-獨立自主生活空間                | \$4360   | \$17,015                       | \$4360  | \$21375                           |

<sup>\*\*1</sup> 認可服務單位可彈性以現行院舍券面值為上限，按個別院舍的每月實際收費作為院舍券服務費用，為長者提供院舍券面值下的「標準服務」。如院舍券服務費用並非每月 17,015 元，請註明每月實際收費（可另加附頁）。

<sup>\*\*2</sup> 額外付款項目收費（包括升級寢室）的每月總金額上限為現行院舍券面值的 150%。

| 258,272,273,<br>276,278,280  |       |   |   |                                |   |                                   |
|--|-------|---|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|
| 床位編號   | 房間類別  | 額外服務詳情  | 每月需繳付的<br>額外總金額<br>(港幣\$16,435)<br>(2025年<br>4月1日 <u>之前</u> ) | 院舍券面值<br>(2025年<br>4月1日<br>生效) | 每月需繳付的<br>最新額外總金額(A)<br>(港幣\$)<br>(2026年1月1日<br>生效) | 每月宿位總金額<br>[院舍券面值+ (A)]<br>(港幣\$) |
| 105,106,107,<br>108,109,110,<br>111,112,133,<br>135,136,137,<br>138,139,140,<br>141,142,143,<br>145,146,147,<br>148,149,162,<br>165,166,167,<br>168,169,170,<br>206,207,208<br>209,210,211,<br>212,263,265,<br>266,267 | (1)人房 | -獨立單人間隔<br>-獨立窗戶光線充足<br>-獨立風扇及房燈<br>-獨立自主生活空間           | \$6480  | \$17,015                       | \$6480  | \$23495                           |
| 125, 275   | (1)人房 | -獨立特大單人間隔<br>-獨立風扇及房燈<br>-獨立自主生活空間<br>-獨立儲物櫃            | \$6480  | \$17,015                       | \$6480  | \$23495                           |
| 115  | (1)人房 | -特大單人間隔<br>-獨立窗戶光線充足<br>-獨立風扇及房燈<br>-獨立自主生活空間           | \$8500  | \$17,015                       | \$8500  | \$25515                           |
| 205  | (1)人房 | -獨立單人間隔<br>-獨立窗戶光線充足<br>-獨立風扇及房燈<br>-獨立自主生活空間<br>-獨立洗手盆 | \$8500  | \$17,015                       | \$8500  | \$25515                           |
| 320, 326   | (1)人房 | 尊貴單人優雅套房  | 25142   | \$17,015                       | 25142   | \$42157                           |
| 322A, 322B   | (2)人房 | 雙人特大優雅套房  | 25142   | \$17,015                       | 25142   | \$42157                           |

(如有需要可另加附頁)

3 本院明白額外項目收費的每月總金額上限為院舍券面值的150%。

**長者院舍照顧服務券（院舍券）計劃**  
**認可服務單位**  
**收費項目及價格資料**

認可服務單位名稱：松心蒼

申報日期：2026 年 3 月 10 日

1. 額外項目／服務<sup>1</sup> (院舍券持有人需要額外付款購買，服務項目必須為標準服務範圍之外，例如額外物理治療／職業治療節數、單人／雙人房寢室、針灸、中醫治療、按摩服務等)

| 編序 | 服務類別 <sup>2</sup> | 服務內容                                   | 時數／次數 | 收費<br>(港幣\$)                               |
|----|-------------------|--|-------|--|
| 1  | 房間升級              | 獨立單人房/雙人房/<br>特大有窗三人房                  | 月     | \$4360                                     |
| 2  | 房間升級              | 獨立有窗單人房/<br>特大有窗雙人房                    | 月     | \$6480                                     |
| 3  | 房間升級              | 特大有窗單人房/<br>獨立有窗單人設洗手盤房                | 月     | \$8500                                     |
| 4  | 房間升級              | 尊貴單人優雅套房/<br>雙人特大優雅套房                  | 月     | \$25142                                    |
| 5  | 老人科專科醫生服務         | 提供專科慢性病診症 /<br>額外到院診症/視像診症體檢           |       | \$1200/次<br>* 藥費實報實銷                       |
| 6  | 視像普通科醫生服務         | 額外普通科診症，如傷風<br>感冒不適                    |       | \$700/次<br>* 藥費實報實銷                        |
| 7  | 中風後復康治療           | 為中風患者提供物理治療和職業治<br>療的全方位復康治療           |       | \$ 700/節/30分鐘<br>\$ 5200/8節<br>\$ 7200/12節 |
| 8  | 懷緬/認知訓練           | 由職業治療師/註冊社工為認知<br>障礙症患者提供全方位認知訓<br>練治療 |       | \$ 700/節/30分鐘<br>\$ 4800/8節<br>\$ 6600/12節 |

<sup>1</sup> 除了標準服務外，每名院舍券持有人及其家人可按其喜好，向認可服務單位付款以購買額外服務，而額外付款服務的款額上限為當時院舍券面值的150%。

<sup>2</sup> 服務類別及服務內容例子如下：

醫療服務 — 中醫治療、針灸等。

復康服務 — 物理治療／職業治療、按摩、認知訓練等。

社交康樂活動 — 飲茶、旅行等。

|    |                |                                      |  |                    |
|----|----------------|--------------------------------------|--|--------------------|
| 9  | 疼痛管理治療         | 由職業/物理治療師為痛症患者提供痛症治療，包括手法治療/電療/現代針灸等 |  | \$ 1200/節/60分鐘     |
| 10 | 胸肺復康治療         | 由物理治療師為患者提供呼吸運動及拍痰                   |  | \$ 700/節/30分鐘      |
| 11 | 輔導/藝術治療        | 由治療師負責                               |  | \$1,200/節/60分鐘     |
| 12 | 手足修甲           | 修剪手足灰甲、厚甲                            |  | 按供應商收費             |
| 13 | 離床警報系統裝置       | 提供予高風險跌倒的院友                          |  | 按供應商收費             |
| 14 | 社交康樂活動綜合費用：    | 生日會/節日慶祝/小組/個別活動材料及食品                |  | \$60/月或<br>\$660/年 |
| 15 | 旅行 / 飲茶 / 茶聚活動 | 需每次另行收費                              |  | 實報實銷               |

(如有需要可另加附頁)

2. 消耗品項目\*(因應服務使用者的照顧需要而使用的消耗物品)

-級別0院舍券持有人如經衛生署或醫院管理局轄下醫院/診所的醫生證明有需要使用尿片、營養奶及/或醫療消耗品，可獲照顧補助金支付以下第 1 至 22 項的費用(種類與項目視乎醫生批核)。如需要使用第 23 至 36 項，可選擇自行購買或向認可服務單位購買。至於級別1至7的院舍券持有人如需要使用以下的消耗品，亦可自行購買或向認可服務單位購買。

| 編序 | 消耗品項目                  | 收費(港幣\$)     |
|----|------------------------|--------------|
| 1  | 加營素奶粉(細罐)              | \$130 /罐     |
| 2  | 怡保康奶粉(細罐)              | \$150 /罐     |
| 3  | 佳膳(細罐)                 | \$110 /罐     |
| 4  | 佳膳糖尿(細罐)               | \$150 /罐     |
| 5  | 清透配方凝固粉(罐)             | \$120 /罐     |
| 6  | 凝固粉(罐)                 | \$100 /罐     |
| 7  | 氧氣罩連喉                  | \$ 100 /套    |
| 8  | 鼻胃喉飼奶用具                | \$ 250 /套    |
| 9  | 耐用胃喉                   | \$ 100/條     |
| 10 | 耐用尿喉                   | \$ 100/條     |
| 11 | 酸鹼度胃液試紙(盒)             | \$ 220/盒     |
| 12 | 洗口棒                    | \$ 20 /包/50支 |
| 13 | 無菌紗布片/棉球/棉棒            | \$ 10 /包     |
| 14 | 無菌厚墊敷料 10x10cm         | \$ 10 /包     |
| 15 | 驗血糖用品物資/次              | \$ 50/次      |
| 16 | 傷口換症物品<br>(特別敷料:實報實銷)  | \$ 100/次     |
| 17 | 胰島素注射用品費<br>*筆形胰島素針頭除外 | \$ 600 /每月   |
| 18 | 造口護理用品費                | \$ 1000. /每月 |

\* 認可服務單位在收取醫療消耗品和附帶收費項目的費用時必須以收回成本為原則，不得包括行政費。

|    |   |                             |
|----|---|-----------------------------|
| 19 | 導尿管護理用品費(包常規更換尿管連用品、火酒紙、量杯、清潔外陰物品等)   | \$ 1200 /每月                 |
| 20 | 鼻胃管/胃造口護理用品費<br>包括奶袋、試紙、針筒、洗口用品   | \$ 3000 /每月 *奶類：實報實銷        |
| 21 | 制氧機吸氧護理用品費<br>(包電費)   | \$ 1000 /每月                 |
| 22 | 尿片費用  | 中碼：\$2800(每月) 大碼：\$3000(每月) |
| 23 | 抽痰用品物資/次<br>(包保護裝備及喉管)  | \$ 150/次                    |
| 24 | 施氧治療連喉(15分鐘內)   | \$ 200/次                    |
| 25 | 特級濕紙巾(80片/包)  | \$ 35/包                     |
| 26 | Latex手套(親屬/院友使用)  | \$ 80 /盒                    |
| 27 | 臀部滋養潔膚泡沫  | \$ 80 /支                    |
| 28 | 臀部護膚膏(含氧化鋅)   | \$ 80 /支                    |
| 29 | 臀部保護乳霜  | \$ 90 /支                    |
| 30 | 安全背心  | \$ 400 /件                   |
| 31 | 安全T帶/防滑褲  | \$ 300 /件                   |
| 32 | 波板手套/約束手套   | \$ 300 /對                   |
| 33 | 手腕帶   | \$ 200 /對                   |
| 34 | 防撕片褲<br>(連身衣/無帶連身衣)   | \$ 500 /件                   |
| 35 | 抽血物品(每次)  | \$ 50 /次                    |
| 36 | 防護裝備用品費<br>*適用於須採取接觸傳播防護措施的院友，如MRSA<br>包括護理時使用的保護衣、口罩、面罩、帽、專用血壓計、耳探溫度計等<br>*已申領社署撥款者不適用 | \$4000/每月                   |

(如有需要可另加附頁)

3. 附帶收費項目\*(例如交通費、護送服務等)

- 院舍券持有人及其家屬可自行購買有關項目或服務或向認可服務單位購買。

| 編序 | 附帶收費項目  | 收費(港幣\$)<br>(請列明按時數/次數或月份計算)  |
|----|---|---|
| 1  | 衣物標籤(新入住繳交)   | \$400/一次性   |
| 2  | 冷氣費/暖氣費 (全年24小時開放)  | \$800 /每月   |
| 3  | 日常用品雜費 (包括: 探熱耳套、特級沐浴露及洗頭水、潤膚油、面紙及抹手紙)                                | \$280/月   |
| 4  | 皮膚護理綜合月費計劃:<br>(包括濕紙巾、皮膚清潔泡沫、皮膚保護軟膏、防水橫單)                             | \$500/月   |
| 5  | 額外要求全新床上用品<br>(枕頭及被)  | \$800/次   |
| 6  | 委託陪診/急症送診費:<br>(診金及交通費另計)<br>*每次服務最少3小時, 不足30分鐘當半小時計算, 超出45分鐘當作1小時計算* | \$580/3小時(其後每小時\$130) 週一至五7a-7p<br>\$680 / 3小時(其後每小時\$150)<br>7p-7a、週六、日及公眾假期 |
| 7  | 取藥及送標本  | \$350/次   |
| 8  | 委託陪診私家醫生(同區)  | \$300/次   |
| 9  | 提供私人電視  | \$ 500/月  |
| 10 | 床邊桌租用   | \$ 200/月  |
| 11 | 氣墊床電費(月)  | \$ 500/月  |
| 12 | 高背椅租用   | \$ 500/月  |
| 13 | 個人輪椅/氣墊床租用(月)   | \$ 400/月  |
| 14 | 優質防水橫單  | \$ 300 /條   |
| 15 | 優質厚身圍裙  | \$ 150 /條   |
| 16 | 自選餐飲:<br>特式下午茶/滋潤糖水   | \$ 20/次   |
| 17 | 雞蛋  | \$ 5/隻  |

(如有一需要可另加附頁)